

Kúpna zmluva

podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a doplnkov

Zmluvné strany

Predávajúci:

1. **Slebočniková Martina**, rod. Novýsedláková, nar. [REDACTED], rod.č. [REDACTED], bytom Danišovce 154, 053 22 Danišovce, občan SR (ďalej len predávajúci č. 1)
2. **Vantrobová Mária**, rod. Novýsedláková, nar. [REDACTED], rod.č. [REDACTED], bytom Danišovce 46, 053 22 Danišovce, občan SR (ďalej len predávajúci č. 2)
3. **Kirschnerová Bibiána**, rod. Novýsedláková, nar. [REDACTED], rod.č. [REDACTED], bytom Danišovce č.180, 053 22 Danišovce, občan SR (ďalej len predávajúci č. 3)
4. **Kočišová Silvia**, rod. Duchová, nar. [REDACTED], rod.č. [REDACTED], bytom Brezová 1856/17, 052 01 Spišská Nová Ves, občan SR (ďalej len predávajúci č. 4)
5. **Kicko Ľubomír**, rod. Kicko, nar. [REDACTED], rod.č. [REDACTED] a manželka **Kicková Eva**, rod. Smíková, nar. [REDACTED], rod.č. [REDACTED], obaja bytom Danišovce 162, 053 22 Danišovce, občan SR (ďalej len predávajúci č. 5)

a

Kupujúci:

1. **Obec Danišovce, Danišovce 33,053 22 Danišovce**, v zastúpení starostom obce Miroslavom Výrostekom IČO: 00 689 556, DIČ:2020715499

Zmluvné strany uzatvárajú túto kúpnu zmluvu po prehlásení, že sú spôsobilé na právne úkony

Čl. I

Predávajúci č. 1, 2, 3 vyhlasujú, že sú vlastníkami nehnuteľností v katastrálnom území Danišovce zapísaných na:

- LV č. 386 - parcela C-KN č. 156/64 – záhrada o výmere 247 m² každý v podiele po 1/3 pod B1, B2, B3

Predávajúci č. 4, 5 vyhlasujú, že sú vlastníkami nehnuteľností v katastrálnom území Danišovce zapísaných na:

- LV č. 509 - parcela C-KN č. 455/6 – záhrada o výmere 258 m² v podieloch predávajúci č. 4 pod B1 v 1/3 a predávajúci č. 5 pod B2 v 2/3

ktoré sú predmetom prevodu.

Čl. II

Predávajúci predávajú kupujúcemu svoje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach uvedených v Čl. I tejto kúpnej zmluvy a kupujúci tieto nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva za dohodenej kúpnej ceny vo výške 6€ (slovom šesť eur) každému z predávajúcich po 1 €. Kúpna cena bude vyplatená po povolení vkladu do katastra nehnuteľností, s čím predávajúci súhlasia a potvrdzujú svojimi podpismi.

Kúpa uvedených pozemkov v Čl. I tejto zmluvy bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva č. 28/2018 zo dňa 18.9.2018.

Čl. III

Predávajúci vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom prevodu, nie sú žiadne tarchy ani vecné bremená. Nehnuteľnosti nemajú ani právne či faktické vady, stav v čase prevodu zodpovedá súčasnému a spôsobu ich užívania.

Čl. IV.

Predávajúci predávajú kupujúcemu svoje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach uvedených v Čl. I tejto kúpnej zmluvy výhradne na vybudovanie miestnej komunikácie.

Čl. V.

Kupujúci sa zaväzuje, že v prípade nevybudovania miestnej komunikácie predávajúci majú prednostné právo spoločnej kúpy pozemkov, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy za cenu, ktorá je stanovená v tejto zmluve.

Čl. VI.

Účastníci zmluvy štvrť na velenie, že táto zmluva nadobudne platnosť podpísaním všetkými účastníkmi a svedkami Okresného úradu, katastrálny odbor Spišská Nová Ves sú všetci účastníkmi kúpnej zmluvy.

Čl. VII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne účinnosť na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, katastrálny odbor Spišská Nová Ves o povolení vkladu. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobudne právoplatnosť dňom vyznačenia Okresným úradom, katastrálny odbor Spišská Nová Ves. Proti rozhodnutiu o povolení vkladu nie je prípustné odvolanie.

Čl. VIII.

Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich vôľa pri tomto úkone je slobodná, vážna, zrozumiteľná, vyhlasujú, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, vyhlasujú, že zmluvu si prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.

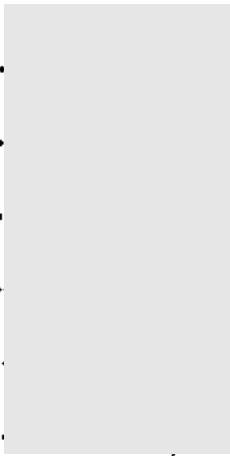
Čl. IX.

Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu kúpnej zmluvy podá kupujúci. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 9 exemplároch., z ktorých každý má povahu originálu, z ktorých 2 sú určené pre Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, 1 pre kupujúceho a 6 pre predávajúcich. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto kúpnej zmluvy svojimi podpismi.

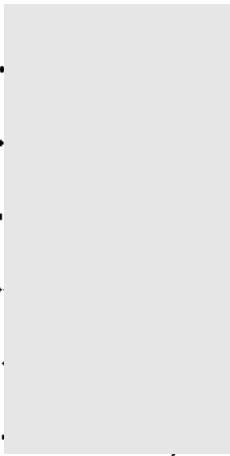
V Danišovciach 12.09.2018

Predávajúci:

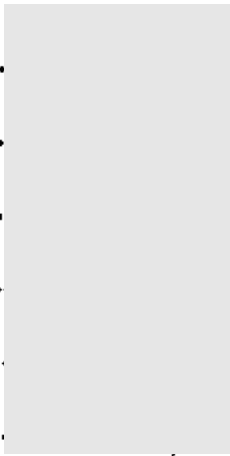
Slebodníková Martina

..  ..

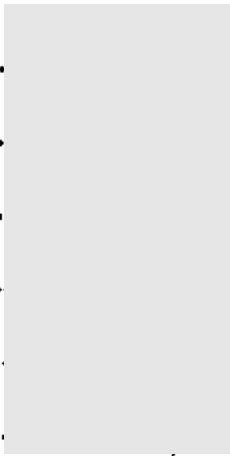
Vantrobová Mária

..  ..

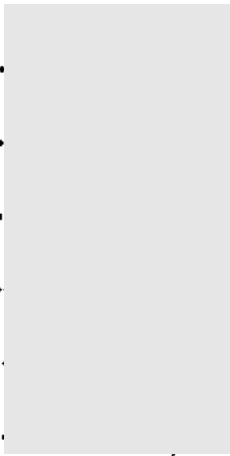
Kirschnerová Bibiána

..  ..

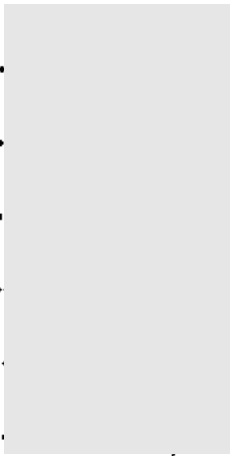
Kočišová Silvia

..  ..

Kicko Ľubomír

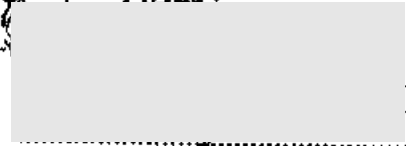
..  ..

Kicková Eva

..  ..

Kupujúci:

Obec Danišovce, Danišovce 33,053 22 Danišovce,
v zastúpení starostom obce Miroslavom Výrostekom

 ..